

## **PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

### **Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vienības ielā 5, Daugavpilī, spēru jumta seguma nomaiņa**

Izstrādāt būvniecības ieceres dokumentāciju trīsstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vienības ielā 5, Daugavpilī.

Būvniecības ieceres dokumentāciju izstrādāt saskaņā ar LBN 202-18 „Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”, MK noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”, MK noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, pamatojoties uz SIA „DDzKSU” izsniegtiem tehniskiem noteikumiem, apsekošanas rezultātiem un tehniskiem noteikumiem no citām iestādēm (ja tie ir nepieciešami).

Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājiem ir jābūt sertificētiem saskaņā ar MK noteikumiem Nr.169 „Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības noteikumi”, kā arī saskaņā ar MK noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”, izstrādātājiem obligāti ir jābūt apdrošinātiem ar būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi. Pie būvniecības ieceres dokumentācijas jābūt pieliktai apliecinātai izziņas kopijai no apdrošināšanas biroja. Izziņā jābūt norādītam, ka būvniecības ieceres dokumentācijas „Būvniecības ieceres dokumentācija daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vienības ielā 5, Daugavpilī, spēru jumta seguma nomaiņai” risinājumi ir apdrošināti, kā arī jānorāda atbildīgos speciālistus par risinājumiem.

Būvniecības ieceres dokumentāciju saskaņot ar SIA „DDzKSU”, Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentu, citām nepieciešamām iestādēm un jāiesniedz ēkas apliecinājuma karti SIA „DDzKSU” trīs oriģinālos eksemplāros un digitālā (PDF/dwg) formātā (CD diskā).

#### **Būvniecības ieceres dokumentācijā paredzēt:**

1. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas apsekot objektu, novērtēt esošā jumta koka konstrukciju stāvokli un, ja nepieciešams, paredzēt apliecinājuma kartē to remontu vai nomaiņu. Izstrādāt ēkas fasāžu rasējumus ar jauno jumta segumu. Jumta atjaunošanai izstrādāt detalizētus galvenos konstruktīvos mezglus (karnīzes, kores, ja tiks paredzēta jumta logu izbūve, tad paredzēt logu mezglu detalizāciju un citus jumta rekonstrukcijas nepieciešamos mezglus, lai nodrošinātu kvalitatīvu jumta tālāku ekspluatāciju). Ja nepieciešams, projektā paredzēt kanalizācijas stāvvadu izvadu caur jumta segumu. Paredzēt izeju uz jumta.
2. **Jumta seguma veidu pirms projektēšanas darbu uzsākšanas obligāti saskaņot ar Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta galveno mākslinieku.**
3. Būvniecības ieceres dokumentācijā (ja nepieciešams) paredzēt jumta tekņu un notekcauruļu nomaiņu, kuru diametriem ir jābūt ne mazākiem par 150 mm.
4. Būvniecības ieceres dokumentācijai izstrādāt darbu organizācijas projektu (DOP) ar skaidrojošo ģenerālpāli, kā arī būvdarbu apjomu (BA) daļu.
5. Būvniecības ieceres dokumentāciju izstrādāt, ievērojot Latvijas Republikas MK noteikumus, celtniecības normas un noteikumus.

6. Būvniecības ieceres dokumentācijā un būvdarbu veikšanas laikā pielietot Latvijā sertificētus apdares un celtniecības materiālus.
7. Darba procesā ievērot visas celtniecības normas un tehnoloģijas, Daugavpils pilsētas domes 2016.gadā 10.martā pieņemtos saistošos noteikumus Nr.5 „Saistošie noteikumi par Daugavpils pilsētas teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”.

***Līguma noslēgšanas gadījumā tiks izsniegti sekojošie dokumenti:***

1. Dzīvojamās mājas Vienības ielā 5, Daugavpilī, zemes robežu plāna apliecināta kopija 1 eksemplārā;
2. Dzīvojamās mājas Vienības ielā 5, Daugavpilī, kadastra objekta identifikācijas informācijas bloks;
3. Dzīvojamās mājas Vienības ielā 5, Daugavpilī, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola apliecināta kopija 3 eksemplāros;
4. Dzīvojamās mājas Vienības ielā 5, Daugavpilī, Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma kopija 1 eksemplārā.